



Efficienza energetica in edilizia

D.Lgs. 192/2005



Efficienza energetica in edilizia

D.Lgs. 192/2005

Indice

Realizzazione	2
Disclaimer	3
Novità	4
D.Lgs. 192/2005 Rendimento energetico edilizia Consolidato 2025	11
Premessa	13
Art. 1. Finalità.	14
Art. 2. Definizioni.	15
Art. 3. Ambito di intervento.	19
Art. 4. Adozione di criteri generali, di una metodologia di calcolo e requisiti della prestazione energetica	21
Art. 4-bis. Edifici ad energia quasi zero.	24
Art. 4-ter. Strumenti finanziari e superamento delle barriere di mercato.	25
Art. 5. Abrogato.	27
Art. 6. Attestato di prestazione energetica, rilascio e affissione.	28
Art. 7. Esercizio, conduzione, controllo, ispezione e manutenzione degli impianti termici per la climatizzazione invernale e estiva, e per la preparazione dell'acqua calda sanitaria	31
Art. 8. Relazione tecnica, accertamenti e ispezioni	32
Art. 9. Funzioni delle regioni e degli enti locali.	33
Art. 10. Monitoraggio, analisi, valutazione e adeguamento della normativa energetica nazionale e regionale.	36
Art. 11. Norme transitorie.	37
Art. 12. Abrogato.	38
Art. 13. Misure di accompagnamento.	39
Art. 14. Copertura finanziaria.	40
Art. 15. Sanzioni.	41
Art. 16. Abrogazioni e disposizioni finali.	42
Art. 17. Clausola di cedevolezza.	43
ALLEGATI	44
ALLEGATO A (Articolo 2) ULTERIORI DEFINIZIONI	45
ALLEGATO B Abrogato	49
ALLEGATO C Soppresso	50
ALLEGATO D Abrogato	51
ALLEGATO E (Allegato I, comma 15)	52
ALLEGATO F (*)	57
ALLEGATO G (*)	58
ALLEGATO II	59
ALLEGATO III	61
ALLEGATO IV	63
ALLEGATO V	65
NOTE PER LA COMPILAZIONE DEI RAPPORTI	67
ALLEGATO H Soppresso	68
ALLEGATO I Abrogato	69
ALLEGATO L Soppresso	70
ALLEGATO M Soppresso	71
Realizzazione	72



Realizzazione

Certifico S.r.l.
Sede op.: A. De Curtis 28 - 06135 Ponte San Giovanni PERUGIA
Sede amm.: Via Benedetto Croce 15 - 06024 Gubbio PERUGIA
Tel. + 39 075 5997363 | + 39 075 5997343
Assistenza 800 14 47 46

info@certifico.com
www.certifico.com

D.Lgs. 192/2005 Efficienza energetica edilizia | Consolidato 2025

Il D.Lgs. 192/2005 "Efficienza energetica edilizia" Consolidato 2025 tiene conto delle modifiche e abrogazioni dal 2006 al 2025

Decreto Legislativo 19 agosto 2005 n. 192
Attuazione della direttiva (UE) 2018/844, che modifica la direttiva 2010/31/ UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia, e della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia.
(GU n.222 del 23.09.2005 - Suppl. Ordinario n. 158)

[Vedi Modifiche](#)

Edizione: 3.0
Data: Dicembre 2025
ISBN: 978-88-98550-80-7
Ing. Marco Maccarelli
Copyright: Certifico S.r.l.

Disclaimer

Certifico S.r.l. non si assume responsabilità:

1. per inesattezze o non corretta applicazione delle informazioni riportate nell'ebook.
2. per la divulgazione/ modifica non autorizzata dell'ebook.

L'unica fonte ufficiale del D.Lgs. 192/2005 Rendimento energetico edilizia è al sito:

[Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana](#)

Si ringrazia per segnalazioni sull'ebook: info@certifico.com

Novità

Ed. 3.0 Dicembre 2025

- Decreto 28 ottobre 2025

Aggiornamento del decreto 26 giugno 2015, recante «Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici». (GU n.283 del 05.12.2025) Entrata in vigore del provvedimento: 03/06/2026

(N) All'Allegato A sostituita nota 32

Ed. 2.0 Giugno 2020

- Decreto Legislativo 10 giugno 2020 n. 48

Attuazione della direttiva (UE) 2018/844 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 30 maggio 2018, che modifica la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica. (GU Serie Generale n.146 del 10-06-2020) Entrata in vigore del provvedimento: 25/06/2020

Ed. 1.1 Novembre 2017

- Correzione disclaimer

Ed. 1.0 Novembre 2017

D.Lgs. 192/2005 Rendimento energetico edilizia | Consolidato 2025**Decreto Legislativo 19 agosto 2005 n. 192**

Attuazione della direttiva (UE) 2018/844, che modifica la direttiva 2010/31/ UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia, e della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia

(GU n.222 del 23-9-2005 - Suppl. Ordinario n. 158)

Il Decreto Consolidato 2025 tiene conto delle modifiche e abrogazioni dal 2006 al 2025.

Modifiche e abrogazioni

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'allegato I) l'introduzione dell'allegato M.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 1, lettera a)) la modifica dell' art. 3 comma 1; (con l'art. 1, lettera b)) la modifica del comma 2 lettera b); (con l'art. 1, lettera c)) la modifica dell'art. 3, comma 2, lettera c); (con l'art. 1, lettera d)) la modifica dell'art. 3, comma 3; (con l'art. 1, lettera e)) la modifica dell'art. 3, comma 3, lettera a); (con l'art. 1, lettera f)) l'introduzione della lettera c-bis all'art. 3, comma 3.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 2, comma 1) la modifica dell'art. 6, rubrica; (con l'art. 2, comma 2) l'introduzione dei commi 1-bis, 1-ter, 1-quater all'art. 6; (con l'art. 2, comma 3) l'introduzione del comma 2-bis all'art. 6; (con l'art. 2, comma 4) la modifica dell'art. 6, commi 3 e 4.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 3, comma 1) la modifica dell'art. 8, commi 2 e 3 .

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 4, comma 1) l'introduzione dei commi 3-bis, 3-ter, 3-quater, 3-quinques all'art. 9; ha disposto (con l'art. 4, comma 2) l'introduzione del comma 5-bis all'art. 9.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 5, comma 1) l'introduzione dei commi 1-bis e 1-ter all'art. 11.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 6, comma 1, lettere a)) la modifica dell'art. 15, comma 1; (con l'art. 6, comma 1, lettera b)) la modifica dell'art. 15, comma 2; (con l'art. 6, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art. 15, comma 3; (con l'art. 6, comma 1, lettera d)) la modifica dell'art. 15, comma 4; (con l'art. 6, comma 1, lettera e)) la modifica dell'art. 15, comma 8.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 7, comma 1) la modifica dell'art. 16, comma 1 e l'introduzione del comma 1-bis all'art. 16; (con l'art. 7, comma 2) la modifica dell'art. 16, comma 2.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato A.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato C.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto

(con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato E.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato H.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato I.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato F.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato G.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato L.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 2) l'abrogazione dell'allegato D.

09/11/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 6 novembre 2007, n. 201 (in SO n.228, relativo alla G.U. 09/11/2007, n.261) ha disposto (con l'art. 20, comma 1) la modifica dell'art. 4, comma 1, lettera a).

09/11/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 6 novembre 2007, n. 201 (in SO n.228, relativo alla G.U. 09/11/2007, n.261) ha disposto (con l'art. 20, comma 1) la modifica dell'art. 12.

25/06/2008

Il DECRETO-LEGGE 25 giugno 2008, n. 112 (in SO n.152, relativo alla G.U. 25/06/2008, n.147) , convertito, con modificazioni, dalla L. 6 agosto 2008, n. 133 (in S.O. n. 196, relativo alla G.U. 21/8/2008, n. 195) ha disposto (con l'art. 35, comma 2-bis) l'abrogazione dell' art. 6, commi 3 e 4.

25/06/2008

Il DECRETO-LEGGE 25 giugno 2008, n. 112 (in SO n.152, relativo alla G.U. 25/06/2008, n.147) , convertito, con modificazioni, dalla L. 6 agosto 2008, n. 133 (in S.O. n. 196, relativo alla G.U. 21/8/2008, n. 195) ha disposto (con l'art. 35, comma 2-bis) l'abrogazione dell'art. 15, commi 8 e 9.

10/07/2009

DECRETO 26 giugno 2009, (in G.U. 10/07/2009, n.158) ha disposto (con l'art. 7, comma 2) la modifica dell'allegato M.

10/07/2009

Il DECRETO 26 giugno 2009, (in G.U. 10/07/2009, n.158) ha disposto (con l'art. 7, comma 3) la modifica dell'allegato H, comma 1, lettera d).

10/07/2009

Il DECRETO 26 giugno 2009, (in G.U. 10/07/2009, n.158) ha disposto (con l'art. 7, comma 1, lettera a)) la modifica dell'allegato A, commi 31 e 32 ; (con l'art. 7, comma 1, lettera b)) la modifica dell'allegato A, commi 16 e 17.

31/07/2009

La LEGGE 23 luglio 2009, n. 99 (in SO n.136, relativo alla G.U. 31/07/2009, n.176) ha disposto (con l'art. 35, comma 1, lettera a)) la modifica dell'allegato A, numero 14; (con l'art. 35, comma 1, lettera b)) l'introduzione del numero 14-bis) all'allegato A.

21/04/2010

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 marzo 2010, n. 56 (in G.U. 21/04/2010, n.92) ha disposto (con l'art. 7, comma 1) la modifica dell'allegato C.

28/03/2011

Il DECRETO LEGISLATIVO 3 marzo 2011, n. 28 (in SO n.81, relativo alla G.U. 28/03/2011, n.71) ha disposto (con l'art. 13, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 1, comma 2, lettera c).

28/03/2011

Il DECRETO LEGISLATIVO 3 marzo 2011, n. 28 (in SO n.81, relativo alla G.U. 28/03/2011, n.71) ha disposto (con l'art. 13, comma 1, lettera b)) la modifica dell'art. 6, comma 1-bis; (con l'art. 13, comma 1, lettera c)) l'introduzione dei commi 2-ter e 2-quater all'art. 6.

25/01/2013

Il DECRETO 22 novembre 2012, (in G.U. 25/01/2013, n.21) ha disposto (con l'art. 1, comma 1) la modifica dell'Allegato A.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 1, comma 1) la modifica dell'art. 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 2, comma 1-bis) la modifica dell'Allegato A, punto 14.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 2, comma 01) la modifica dell'art. 2, comma 1, lettera c); (con l'art. 2, comma 1) l'introduzione delle lettere da l-bis) a l-tricies) all'art. 2, comma 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 3, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 3, comma 1, lettera b); (con l'art. 3, comma 1, lettera b)) l'introduzione dei commi 2-bis e 2-ter all'art. 3; (con l'art. 3, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art. 3, comma 3; (con l'art. 3, comma 1, lettera d)) l'introduzione dei commi 3-bis, 3-bis.1 e 3-ter all'art. 3.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 4, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 4, comma 1; (con l'art. 4, comma 1, lettera b)) l'introduzione del comma 1-bis all'art. 4; (con l'art. 4, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art. 4, comma 2.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 5, comma 1) l'introduzione dell'art. 4-ter.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 5, comma 1) l'introduzione dell'art. 4-bis.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 6, comma 1) la modifica dell'art. 6.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 7, comma 1) la modifica dell'art. 8, comma 1; (con l'art. 7, comma 2) l'introduzione del comma 1-bis all'art. 8.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 9, comma 3; (con l'art. 8, comma 1, lettera a-bis)) la modifica dell'art. 9, comma 3-bis; (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) l'introduzione dei commi da 5-ter a 5-sexies all'art. 9.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto

2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 9, comma 1) la modifica dell'art. 11.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 10, comma 1) la modifica dell'art. 14.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 11, comma 1) la modifica dell'art. 13, comma 3.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 12, comma 1) la modifica dell'art. 15.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 13, comma 1) l'introduzione del comma 4-bis all'art. 16.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 13-bis, comma 1) la modifica dell'art. 17.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dell'allegato I.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, commi 2-bis e 3) la modifica dell'Allegato A, punto 4.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dei punti 2, 11, 12, 18, 22 e 56 dell'allegato A.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dell'allegato B.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione delle lettere d), e) ed f) dell'art. 2, comma 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 2) la modifica dell'art. 3, commi 1 e 2.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3-bis) la modifica dell'art. 4, comma 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dell'art. 5.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3-bis) la modifica dell'art. 6, comma 12.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3-bis) la modifica dell'art. 8, comma 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3) la modifica dell'art. 9, comma 3-bis, lettera f).

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dell'art. 12.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3) la modifica dell'art. 16, comma 1-bis.

23/12/2013

Il DECRETO-LEGGE 23 dicembre 2013, n. 145 (in G.U. 23/12/2013, n.300) , convertito con modificazioni dalla L. 21 febbraio 2014, n. 9 (in G.U. 21/2/2014, n. 43), ha disposto (con l'art. 1, comma 7-bis) la modifica dell'allegato A, numero 52.

23/12/2013

Il DECRETO-LEGGE 23 dicembre 2013, n. 145 (in G.U. 23/12/2013, n.300) , convertito con modificazioni dalla L. 21 febbraio 2014, n. 9 (in G.U. 21/2/2014, n. 43), ha disposto (con l'art. 1, comma 7) la modifica dell'art. 6, commi 3 e 3-bis; (con l'art. 1, comma 8) la modifica dell'art. 6, comma 3; (con l'art. 6, comma 8-quater) la modifica dell'art. 6, comma 8.

27/12/2013

La LEGGE 27 dicembre 2013, n. 147 (in SO n.87, relativo alla G.U. 27/12/2013, n.302) nel modificare l'art. 6, comma 1 del D.L. 4 giugno 2013, n. 63, convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181) ha conseguentemente disposto (con l'art. 1, comma 139, lettera a) la modifica dell'art. 6, comma 3-bis.

07/03/2014

Il DECRETO 10 febbraio 2014, (in G.U. 07/03/2014, n.55) ha disposto (con l'art. 4, comma 2) la modifica dell'allegato G.

07/03/2014

Il DECRETO 10 febbraio 2014, (in G.U. 07/03/2014, n.55) ha disposto (con l'art. 4, comma 2) la modifica dell'allegato F.

24/06/2014

Il DECRETO-LEGGE 24 giugno 2014, n. 91 (in G.U. 24/06/2014, n.144) , convertito con modificazioni dalla L. 11 agosto 2014, n. 116 (in S.O. n. 72, relativo alla G.U. 20/8/2014, n. 192), ha disposto (con l'art. 30, comma 2-quinquies) la modifica dell'art. 8, comma 1.

28/11/2014

Il DECRETO LEGISLATIVO 21 novembre 2014, n. 175 (in G.U. 28/11/2014, n.277) ha disposto (con l'art. 34, comma 1, lettere a) e b)) la modifica dell'art. 6, comma 3.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) la soppressione dell'Allegato C.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) la soppressione dell'Allegato H.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera a)) la modifica dell'Allegato A, commi 39 e 40.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) la soppressione dell'Allegato L.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) la soppressione dell'Allegato M.

10/06/2020

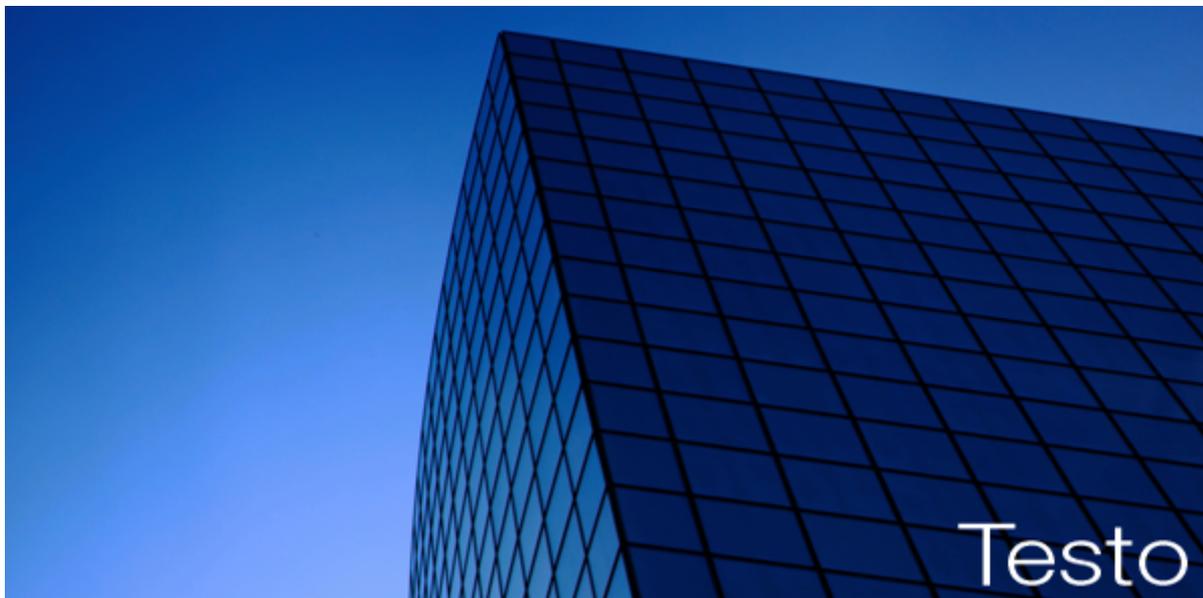
Decreto Legislativo 10 giugno 2020 n. 48

Attuazione della direttiva (UE) 2018/844 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 30 maggio 2018, che modifica la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica. (GU Serie Generale n.146 del 10-06-2020) Entrata in vigore del provvedimento: 25/06/2020

05/12/2025

Decreto 28 ottobre 2025

Aggiornamento del decreto 26 giugno 2015, recante «Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici». (GU n.283 del 05.12.2025) Entrata in vigore del provvedimento: 03/06/2026



D.Lgs. 192/2005 Rendimento energetico edilizia | Consolidato 2025

Premessa

CAPO I Disposizioni generali

[Art. 1. Finalità.](#)

[Art. 2. Definizioni.](#)

[Art. 3. Ambito di intervento.](#)

[Art. 4. Adozione di criteri generali, di una metodologia di calcolo e requisiti della prestazione energetica.](#)

[Art. 4-bis. Edifici ad energia quasi zero.](#)

[Art. 4-ter. Strumenti finanziari e superamento delle barriere di mercato.](#)

[Art. 5. Abrogato.](#)

[Art. 6. Attestato di prestazione energetica, rilascio e affissione.](#)

[Art. 7. Esercizio, conduzione, controllo, ispezione e manutenzione degli impianti termici per la climatizzazione invernale e estiva, e per la preparazione dell'acqua calda sanitaria](#)

[Art. 8. Relazione tecnica, accertamenti e ispezioni.](#)

[Art. 9. Funzioni delle regioni e degli enti locali.](#)

[Art. 10. Monitoraggio, analisi, valutazione e adeguamento della normativa energetica nazionale e regionale.](#)

[Art. 11. Norme transitorie.](#)

[Art. 12. Abrogato.](#)

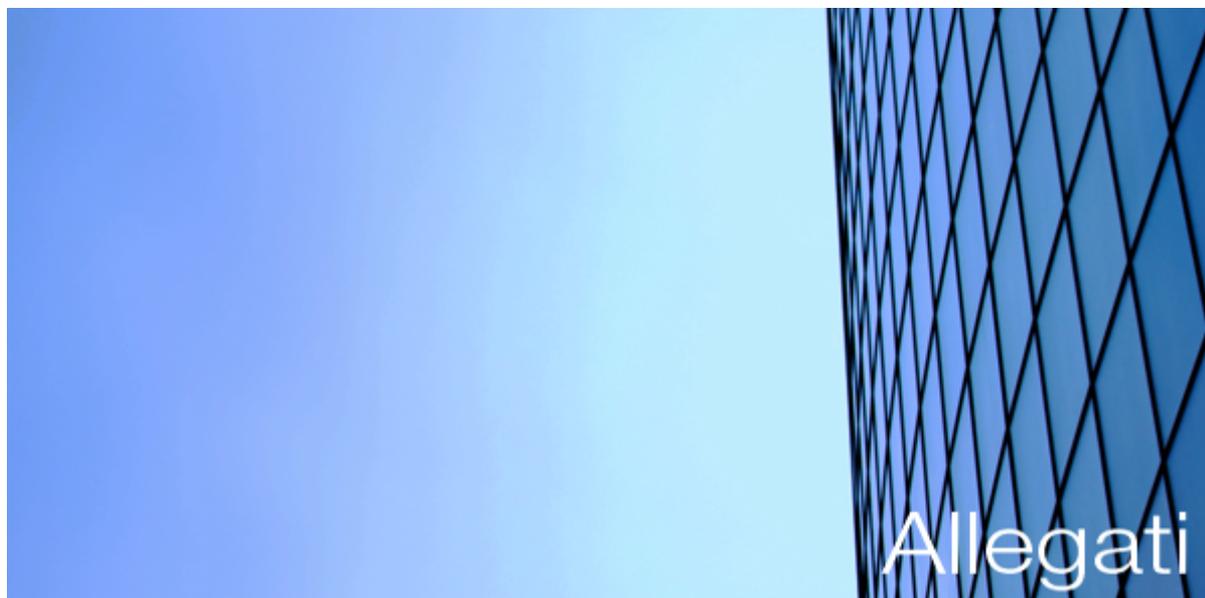
[Art. 13. Misure di accompagnamento.](#)

[Art. 14. Copertura finanziaria.](#)

[Art. 15. Sanzioni.](#)

[Art. 16. Abrogazioni e disposizioni finali.](#)

[Art. 17. Clausola di cedevolezza.](#)



ALLEGATI

[ALLEGATO A \(Articolo 2\) ULTERIORI DEFINIZIONI](#)

[ALLEGATO B Abrogato](#)

[ALLEGATO C Soppresso](#)

[ALLEGATO D Abrogato](#)

[ALLEGATO E \(Allegato I, comma 15\)](#)

[ALLEGATO F\(*\)](#)

[ALLEGATO G\(*\)](#)

[ALLEGATO II](#)

[ALLEGATO III](#)

[ALLEGATO IV](#)

[ALLEGATO V](#)

[NOTE PER LA COMPILAZIONE DEI RAPPORTI](#)

[ALLEGATO H Soppresso](#)

[ALLEGATO I Abrogato](#)

[ALLEGATO L Soppresso](#)

[ALLEGATO M Soppresso](#)

(*) Il Decreto 10 febbraio 2014 (in G.U. 7/3/2014, n. 55) ha disposto (con l'art. 4, comma 2) che "Gli allegati F e G del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, sono sostituiti dagli allegati II, III, IV e V del presente decreto".