



Efficienza energetica in edilizia

D.Lgs. 192/2005



Efficienza energetica in edilizia

D.Lgs. 192/2005

Indice

| | |
|---|----|
| Realizzazione | 2 |
| Disclaimer | 3 |
| Novità | 4 |
| D.Lgs. 192/2005 Rendimento energetico edilizia Consolidato 2025 | 11 |
| Premessa | 13 |
| Art. 1. Finalità. | 14 |
| Art. 2. Definizioni. | 15 |
| Art. 3. Ambito di intervento. | 19 |
| Art. 4. Adozione di criteri generali, di una metodologia di calcolo e requisiti della prestazione energetica | 21 |
| Art. 4-bis. Edifici ad energia quasi zero. | 24 |
| Art. 4-ter. Strumenti finanziari e superamento delle barriere di mercato. | 25 |
| Art. 5. Abrogato. | 27 |
| Art. 6. Attestato di prestazione energetica, rilascio e affissione. | 28 |
| Art. 7. Esercizio, conduzione, controllo, ispezione e manutenzione degli impianti termici per la climatizzazione invernale e estiva, e per la preparazione dell'acqua calda sanitaria | 31 |
| Art. 8. Relazione tecnica, accertamenti e ispezioni | 32 |
| Art. 9. Funzioni delle regioni e degli enti locali. | 33 |
| Art. 10. Monitoraggio, analisi, valutazione e adeguamento della normativa energetica nazionale e regionale. | 36 |
| Art. 11. Norme transitorie. | 37 |
| Art. 12. Abrogato. | 38 |
| Art. 13. Misure di accompagnamento. | 39 |
| Art. 14. Copertura finanziaria. | 40 |
| Art. 15. Sanzioni. | 41 |
| Art. 16. Abrogazioni e disposizioni finali. | 42 |
| Art. 17. Clausola di cedevolezza. | 43 |
| ALLEGATI | 44 |
| ALLEGATO A (Articolo 2) ULTERIORI DEFINIZIONI | 45 |
| ALLEGATO B Abrogato | 49 |
| ALLEGATO C Soppresso | 50 |
| ALLEGATO D Abrogato | 51 |
| ALLEGATO E (Allegato I, comma 15) | 52 |
| ALLEGATO F (*) | 57 |
| ALLEGATO G (*) | 58 |
| ALLEGATO II | 59 |
| ALLEGATO III | 61 |
| ALLEGATO IV | 63 |
| ALLEGATO V | 65 |
| NOTE PER LA COMPILAZIONE DEI RAPPORTI | 67 |
| ALLEGATO H Soppresso | 68 |
| ALLEGATO I Abrogato | 69 |
| ALLEGATO L Soppresso | 70 |
| ALLEGATO M Soppresso | 71 |
| Realizzazione | 72 |



Realizzazione

Certifico S.r.l.

Sede op.: A. De Curtis 28 - 06135 Ponte San Giovanni PERUGIA

Sede amm.: Via Benedetto Croce 15 - 06024 Gubbio PERUGIA

Tel. + 39 075 5997363 | + 39 075 5997343

Assistenza 800 14 47 46

info@certifico.com

www.certifico.com

D.Lgs. 192/2005 Efficienza energetica edilizia | Consolidato 2025

Il D.Lgs. 192/2005 "Efficienza energetica edilizia" Consolidato 2025 tiene conto delle modifiche e abrogazioni dal 2006 al 2025

Decreto Legislativo 19 agosto 2005 n. 192

Attuazione della direttiva (UE) 2018/844, che modifica la direttiva 2010/31/ UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia, e della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia.

(GU n.222 del 23.09.2005 - Suppl. Ordinario n. 158)

[Vedi Modifiche](#)

Edizione: 3.0

Data: Dicembre 2025

ISBN: 978-88-98550-80-7

Ing. Marco Maccarelli

Copyright: Certifico S.r.l.

Disclaimer

Certifico S.r.l. non si assume responsabilità:

1. per inesattezze o non corretta applicazione delle informazioni riportate nell'ebook.
2. per la divulgazione/ modifica non autorizzata dell'ebook.

L'unica fonte ufficiale del D.Lgs. 192/2005 Rendimento energetico edilizia è al sito:

[Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana](#)

Si ringrazia per segnalazioni sull'ebook: info@certifico.com

Novità**Ed. 3.0 Dicembre 2025**

- Decreto 28 ottobre 2025

Aggiornamento del decreto 26 giugno 2015, recante «Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici». (GU n.283 del 05.12.2025) Entrata in vigore del provvedimento: 03/06/2026

(N) All'Allegato A sostituita nota 32

Ed. 2.0 Giugno 2020

- Decreto Legislativo 10 giugno 2020 n. 48

Attuazione della direttiva (UE) 2018/844 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 30 maggio 2018, che modifica la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica. (GU Serie Generale n.146 del 10-06-2020) Entrata in vigore del provvedimento: 25/06/2020

Ed. 1.1 Novembre 2017

- Correzione disclaimer

Ed. 1.0 Novembre 2017

D.Lgs. 192/2005 Rendimento energetico edilizia | Consolidato 2025**Decreto Legislativo 19 agosto 2005 n. 192**

Attuazione della direttiva (UE) 2018/844, che modifica la direttiva 2010/31/ UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia, e della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia

(GU n.222 del 23-9-2005 - Suppl. Ordinario n. 158)

Il Decreto Consolidato 2025 tiene conto delle modifiche e abrogazioni dal 2006 al 2025.

Modifiche e abrogazioni

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'allegato I) l'introduzione dell'allegato M.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 1, lettera a)) la modifica dell' art. 3 comma 1; (con l'art. 1, lettera b)) la modifica del comma 2 lettera b); (con l'art. 1, lettera c)) la modifica dell'art. 3, comma 2, lettera c); (con l'art. 1, lettera d)) la modifica dell'art. 3, comma 3; (con l'art. 1, lettera e)) la modifica dell'art. 3, comma 3, lettera a); (con l'art. 1, lettera f)) l'introduzione della lettera c-bis) all'art. 3, comma 3.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 2, comma 1) la modifica dell'art. 6, rubrica; (con l'art. 2, comma 2) l'introduzione dei commi 1-bis, 1-ter, 1-quater all'art. 6; (con l'art. 2, comma 3) l'introduzione del comma 2-bis all'art. 6; (con l'art. 2, comma 4) la modifica dell'art. 6, commi 3 e 4.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 3, comma 1) la modifica dell'art. 8, commi 2 e 3 .

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 4, comma 1) l'introduzione dei commi 3-bis, 3-ter, 3-quater, 3-quinques all'art. 9; ha disposto (con l'art. 4, comma 2) l'introduzione del comma 5-bis all'art. 9.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 5, comma 1) l'introduzione dei commi 1-bis e 1-ter all'art. 11.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 6, comma 1, lettere a)) la modifica dell'art. 15, comma 1; (con l'art. 6, comma 1, lettera b)) la modifica dell'art. 15, comma 2; (con l'art. 6, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art. 15, comma 3; (con l'art. 6, comma 1, lettera d)) la modifica dell'art. 15, comma 4; (con l'art. 6, comma 1, lettera e)) la modifica dell'art. 15, comma 8.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 7, comma 1) la modifica dell'art. 16, comma 1 e l'introduzione del comma 1-bis all'art. 16; (con l'art. 7, comma 2) la modifica dell'art. 16, comma 2.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato A.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato C.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto

(con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato E.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato H.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato I.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato F.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato G.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 1) la modifica dell'allegato L.

01/02/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 dicembre 2006, n. 311 (in SO n.26, relativo alla G.U. 01/02/2007, n.26) ha disposto (con l'art. 8, comma 2) l'abrogazione dell'allegato D.

09/11/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 6 novembre 2007, n. 201 (in SO n.228, relativo alla G.U. 09/11/2007, n.261) ha disposto (con l'art. 20, comma 1) la modifica dell'art. 4, comma 1, lettera a).

09/11/2007

Il DECRETO LEGISLATIVO 6 novembre 2007, n. 201 (in SO n.228, relativo alla G.U. 09/11/2007, n.261) ha disposto (con l'art. 20, comma 1) la modifica dell'art. 12.

25/06/2008

Il DECRETO-LEGGE 25 giugno 2008, n. 112 (in SO n.152, relativo alla G.U. 25/06/2008, n.147) , convertito, con modificazioni, dalla L. 6 agosto 2008, n. 133 (in S.O. n. 196, relativo alla G.U. 21/8/2008, n. 195) ha disposto (con l'art. 35, comma 2-bis) l'abrogazione dell' art. 6, commi 3 e 4.

25/06/2008

Il DECRETO-LEGGE 25 giugno 2008, n. 112 (in SO n.152, relativo alla G.U. 25/06/2008, n.147) , convertito, con modificazioni, dalla L. 6 agosto 2008, n. 133 (in S.O. n. 196, relativo alla G.U. 21/8/2008, n. 195) ha disposto (con l'art. 35, comma 2-bis) l'abrogazione dell'art. 15, commi 8 e 9.

10/07/2009

DECRETO 26 giugno 2009, (in G.U. 10/07/2009, n.158) ha disposto (con l'art. 7, comma 2) la modifica dell'allegato M.

10/07/2009

Il DECRETO 26 giugno 2009, (in G.U. 10/07/2009, n.158) ha disposto (con l'art. 7, comma 3) la modifica dell'allegato H, comma 1, lettera d).

10/07/2009

Il DECRETO 26 giugno 2009, (in G.U. 10/07/2009, n.158) ha disposto (con l'art. 7, comma 1, lettera a)) la modifica dell'allegato A, commi 31 e 32 ; (con l'art. 7, comma 1, lettera b)) la modifica dell'allegato A, commi 16 e 17.

31/07/2009

La LEGGE 23 luglio 2009, n. 99 (in SO n.136, relativo alla G.U. 31/07/2009, n.176) ha disposto (con l'art. 35, comma 1, lettera a)) la modifica dell'allegato A, numero 14; (con l'art. 35, comma 1, lettera b)) l'introduzione del numero 14-bis) all'allegato A.

21/04/2010

Il DECRETO LEGISLATIVO 29 marzo 2010, n. 56 (in G.U. 21/04/2010, n.92) ha disposto (con l'art. 7, comma 1) la modifica dell'allegato C.

28/03/2011

Il DECRETO LEGISLATIVO 3 marzo 2011, n. 28 (in SO n.81, relativo alla G.U. 28/03/2011, n.71) ha disposto (con l'art. 13, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 1, comma 2, lettera c).

28/03/2011

Il DECRETO LEGISLATIVO 3 marzo 2011, n. 28 (in SO n.81, relativo alla G.U. 28/03/2011, n.71) ha disposto (con l'art. 13, comma 1, lettera b)) la modifica dell'art. 6, comma 1-bis; (con l'art. 13, comma 1, lettera c)) l'introduzione dei commi 2-ter e 2-quater all'art. 6.

25/01/2013

Il DECRETO 22 novembre 2012, (in G.U. 25/01/2013, n.21) ha disposto (con l'art. 1, comma 1) la modifica dell'Allegato A.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 1, comma 1) la modifica dell'art. 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 2, comma 1-bis) la modifica dell'Allegato A, punto 14.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 2, comma 01) la modifica dell'art. 2, comma 1, lettera c); (con l'art. 2, comma 1) l'introduzione delle lettere da l-bis) a l-tricies) all'art. 2, comma 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 3, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 3, comma 1, lettera b); (con l'art. 3, comma 1, lettera b)) l'introduzione dei commi 2-bis e 2-ter all'art. 3; (con l'art. 3, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art. 3, comma 3; (con l'art. 3, comma 1, lettera d)) l'introduzione dei commi 3-bis, 3-bis.1 e 3-ter all'art. 3.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 4, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 4, comma 1; (con l'art. 4, comma 1, lettera b)) l'introduzione del comma 1-bis all'art. 4; (con l'art. 4, comma 1, lettera c)) la modifica dell'art. 4, comma 2.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 5, comma 1) l'introduzione dell'art. 4-ter.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 5, comma 1) l'introduzione dell'art. 4-bis.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 6, comma 1) la modifica dell'art. 6.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 7, comma 1) la modifica dell'art. 8, comma 1; (con l'art. 7, comma 2) l'introduzione del comma 1-bis all'art. 8.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera a)) la modifica dell'art. 9, comma 3; (con l'art. 8, comma 1, lettera a-bis)) la modifica dell'art. 9, comma 3-bis; (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) l'introduzione dei commi da 5-ter a 5-sexies all'art. 9.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto

2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 9, comma 1) la modifica dell'art. 11.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 10, comma 1) la modifica dell'art. 14.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 11, comma 1) la modifica dell'art. 13, comma 3.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 12, comma 1) la modifica dell'art. 15.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 13, comma 1) l'introduzione del comma 4-bis all'art. 16.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 13-bis, comma 1) la modifica dell'art. 17.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dell'allegato I.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, commi 2-bis e 3) la modifica dell'Allegato A, punto 4.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dei punti 2, 11, 12, 18, 22 e 56 dell'allegato A.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dell'allegato B.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione delle lettere d), e) ed f) dell'art. 2, comma 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 2) la modifica dell'art. 3, commi 1 e 2.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3-bis) la modifica dell'art. 4, comma 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dell'art. 5.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3-bis) la modifica dell'art. 6, comma 12.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3-bis) la modifica dell'art. 8, comma 1.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3) la modifica dell'art. 9, comma 3-bis, lettera f).

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 1) l'abrogazione dell'art. 12.

05/06/2013

Il DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63 (in G.U. 05/06/2013, n.130) , convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181), ha disposto (con l'art. 18, comma 3) la modifica dell'art. 16, comma 1-bis.

23/12/2013

Il DECRETO-LEGGE 23 dicembre 2013, n. 145 (in G.U. 23/12/2013, n.300) , convertito con modificazioni dalla L. 21 febbraio 2014, n. 9 (in G.U. 21/2/2014, n. 43), ha disposto (con l'art. 1, comma 7-bis) la modifica dell'allegato A, numero 52.

23/12/2013

Il DECRETO-LEGGE 23 dicembre 2013, n. 145 (in G.U. 23/12/2013, n.300) , convertito con modificazioni dalla L. 21 febbraio 2014, n. 9 (in G.U. 21/2/2014, n. 43), ha disposto (con l'art. 1, comma 7) la modifica dell'art. 6, commi 3 e 3-bis; (con l'art. 1, comma 8) la modifica dell'art. 6, comma 3; (con l'art. 6, comma 8-quater) la modifica dell'art. 6, comma 8.

27/12/2013

La LEGGE 27 dicembre 2013, n. 147 (in SO n.87, relativo alla G.U. 27/12/2013, n.302) nel modificare l'art. 6, comma 1 del D.L. 4 giugno 2013, n. 63, convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2013, n. 90 (in G.U. 03/08/2013, n. 181) ha conseguentemente disposto (con l'art. 1, comma 139, lettera a) la modifica dell'art. 6, comma 3-bis.

07/03/2014

Il DECRETO 10 febbraio 2014, (in G.U. 07/03/2014, n.55) ha disposto (con l'art. 4, comma 2) la modifica dell'allegato G.

07/03/2014

Il DECRETO 10 febbraio 2014, (in G.U. 07/03/2014, n.55) ha disposto (con l'art. 4, comma 2) la modifica dell'allegato F.

24/06/2014

Il DECRETO-LEGGE 24 giugno 2014, n. 91 (in G.U. 24/06/2014, n.144) , convertito con modificazioni dalla L. 11 agosto 2014, n. 116 (in S.O. n. 72, relativo alla G.U. 20/8/2014, n. 192), ha disposto (con l'art. 30, comma 2-quinquies) la modifica dell'art. 8, comma 1.

28/11/2014

Il DECRETO LEGISLATIVO 21 novembre 2014, n. 175 (in G.U. 28/11/2014, n.277) ha disposto (con l'art. 34, comma 1, lettere a) e b)) la modifica dell'art. 6, comma 3.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) la soppressione dell'Allegato C.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) la soppressione dell'Allegato H.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera a)) la modifica dell'Allegato A, commi 39 e 40.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) la soppressione dell'Allegato L.

15/07/2015

Il DECRETO 26 giugno 2015, (in SO n.39, relativo alla G.U. 15/07/2015, n.162) ha disposto (con l'art. 8, comma 1, lettera b)) la soppressione dell'Allegato M.

10/06/2020

Decreto Legislativo 10 giugno 2020 n. 48

Attuazione della direttiva (UE) 2018/844 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 30 maggio 2018, che modifica la direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia e la direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica. (GU Serie Generale n.146 del 10-06-2020) Entrata in vigore del provvedimento: 25/06/2020

05/12/2025

Decreto 28 ottobre 2025

Aggiornamento del decreto 26 giugno 2015, recante «Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici». (GU n.283 del 05.12.2025) Entrata in vigore del provvedimento: 03/06/2026



D.Lgs. 192/2005 Rendimento energetico edilizia | Consolidato 2025

Premessa

CAPO I Disposizioni generali

[Art. 1. Finalità.](#)

[Art. 2. Definizioni.](#)

[Art. 3. Ambito di intervento.](#)

[Art. 4. Adozione di criteri generali, di una metodologia di calcolo e requisiti della prestazione energetica.](#)

[Art. 4-bis. Edifici ad energia quasi zero.](#)

[Art. 4-ter. Strumenti finanziari e superamento delle barriere di mercato.](#)

[Art. 5. Abrogato.](#)

[Art. 6. Attestato di prestazione energetica, rilascio e affissione.](#)

[Art. 7. Esercizio, conduzione, controllo, ispezione e manutenzione degli impianti termici per la climatizzazione invernale e estiva, e per la preparazione dell'acqua calda sanitaria](#)

[Art. 8. Relazione tecnica, accertamenti e ispezioni.](#)

[Art. 9. Funzioni delle regioni e degli enti locali.](#)

[Art. 10. Monitoraggio, analisi, valutazione e adeguamento della normativa energetica nazionale e regionale.](#)

[Art. 11. Norme transitorie.](#)

[Art. 12. Abrogato.](#)

[Art. 13. Misure di accompagnamento.](#)

[Art. 14. Copertura finanziaria.](#)

[Art. 15. Sanzioni.](#)

[Art. 16. Abrogazioni e disposizioni finali.](#)

[Art. 17. Clausola di cedevolezza.](#)



ALLEGATI

[ALLEGATO A \(Articolo 2\) ULTERIORI DEFINIZIONI](#)

[ALLEGATO B Abrogato](#)

[ALLEGATO C Soppresso](#)

[ALLEGATO D Abrogato](#)

[ALLEGATO E \(Allegato I, comma 15\)](#)

[ALLEGATO F\(*\)](#)

[ALLEGATO G\(*\)](#)

[ALLEGATO II](#)

[ALLEGATO III](#)

[ALLEGATO IV](#)

[ALLEGATO V](#)

[NOTE PER LA COMPILAZIONE DEI RAPPORTI](#)

[ALLEGATO H Soppresso](#)

[ALLEGATO I Abrogato](#)

[ALLEGATO L Soppresso](#)

[ALLEGATO M Soppresso](#)

(*) Il Decreto 10 febbraio 2014 (in G.U. 7/3/2014, n. 55) ha disposto (con l'art. 4, comma 2) che "Gli allegati F e G del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, sono sostituiti dagli allegati II, III, IV e V del presente decreto".